



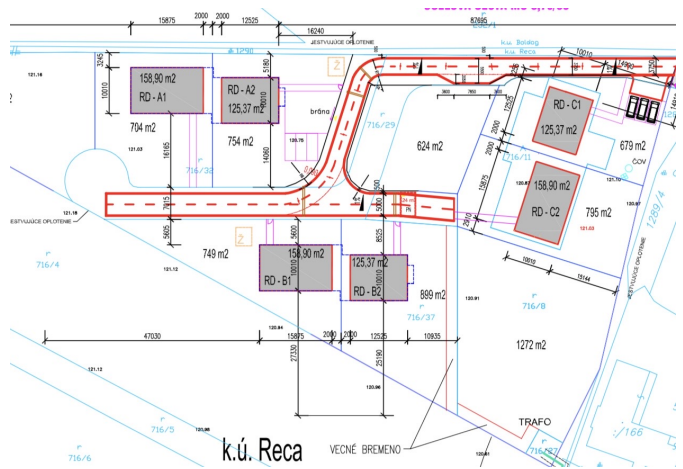
---

## **EXKLUZÍVNY PREDAJ - Posledné stavebné pozemky v Reci**

**120 €**

Uvedené na zozname od 14.10.2026

# Fotogaléria



## Detaily nehnuteľnosti

### Základné informácie

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Kategória         | Predaj            |
| Typ nehnuteľnosti | Pozemky - bývanie |
| Mesto/obec        | Reca              |
| Cena              | 120 €             |

### Technické špecifikácie

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Stav nehnuteľnosti | Neuvedený |
| Zariadenie         | Neuvedené |
| Materiál stavby    | Neuvedené |
| Typ strechy        | Neuvedené |
| Poschodie          | Prízemie  |
| Orientácia         | Neuvedené |

### Vybavenie

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Kúrenie  | Neuvedené            |
| Kúpeľňa  | Neuvedené            |
| Internet | Lokálny poskytovateľ |

**Klimatizácia**

Neuvedené

**Parkovanie**

**Garáž**

Neuvedené

**Parkovanie**

Neuvedené

**Energetický certifikát**

**Energetický certifikát**

Neuvedené

## Popis nehnuteľnosti

---

Spoločnosť Findigo Vám exkluzívne ponúka na predaj posledné voľné stavebné pozemky v súkromnom oplotenom areáli v obci Reca pri Senci. V ponuke zostáva už len jeden pozemok s možnosťou prístupu k jazeru.

### POSLEDNÝ POZEMOK S MOŽNOSŤOU PRÍSTUPU K JAZERU

Ak pri výbere pozemku hľadáte aj niečo navyše, práve táto možnosť môže rozhodnúť. Spojte vlastné bývanie s blízkosťou vody a priestorom na oddych. Konkrétne podmienky prístupu k jazeru Vám radi predstavíme osobne.

K dispozícii sú aj ďalšie posledné voľné stavebné parcely v areáli. Aktuálnu ponuku a výmery Vám poskytneme na vyžiadanie.

### PRIESTOR PRE DOM AJ SÚKROMIE

Zastavanosť do 30 % umožňuje naplánovať rodinný dom aj záhradu podľa Vašich potrieb. Oplotenie a približne trojmetrové vavrínovce po obvode areálu podporujú súkromie budúceho bývania.

### SIETE A PRÍSTUP

- \* Vybudované elektrické a vodovodné prípojky.
- \* Navrhnutá vnútroareálová komunikácia.
- \* Po realizácii kanalizácie je plánovaná asfaltová cesta, ktorej výstavbu hradí súčasný vlastník.

### DOM PODĽA VAŠICH PREDSTÁV

V prípade záujmu vieme zabezpečiť výstavbu domu na kľúč prostredníctvom overenej stavebnej spoločnosti.

## LOKALITA

Reca ponúka pokojné prostredie v blízkosti Senca s dostupnosťou do Bratislavy.

## CENA A PODMIENKY

- \* Jednotlivý pozemok: 160 €/m<sup>2</sup> + DPH.
- \* Pri kúpe viacerých parciel: 140 €/m<sup>2</sup> + DPH.
- \* Provízia realitnej kancelárie: 3 % z kúpnej ceny.

Findigo zabezpečí zmluvnú dokumentáciu, právny servis a pomoc s financovaním.

Kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku. Spoločne si prejdeme zostávajúce parcely aj možnosti pozemku s prístupom k jazeru.

Kristína Janovická

Realitná maklérka Findigo

+421 950 618 238