



PREDAJ - 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii - centrum mesta Šaľa

118,000 €

Uvedené na zozname od 21.04.2026

Adresa: Hlavná

Fotogaléria



Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa	Hlavná
Kategória	Predaj
Typ nehnuteľnosti	2-izbový byt
Mesto/obec	Šaľa
Cena	118,000 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	úplne prerobný
Zariadenie	čiastočne
Materiál stavby	Tehla
Typ strechy	Neuvedené
Poschodie	Posledné poschodie
Orientácia	Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie	Spoločné
Kúpeľňa	Sprchovací kút

Internet

Lokálny poskytovateľ

Parkovanie

Garáž

Nie

Parkovanie

áno

Energetický certifikát

Energetický certifikát

áno

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka na predaj moderne zrekonštruovaný 2-izbový byt nachádzajúci sa priamo v centre mesta Šaľa na Hlavnej ulici.

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4 v bytovom dome bez výťahu.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kuchyňa prepojená s obývacou miestnosťou
- samostatná spálňa s balkónom
- kúpeľňa so sprchovým kútom
- samostatné WC

Základné informácie:

- výmera bytu: 48 m²
- balkón
- pivnica: 4 m²
- k dispozícii aj kočíkareň

Rekonštrukcia a vybavenie:

Byt prechádza kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, ktorá bude dokončená v termíne 05-06/2026.

V rámci rekonštrukcie boli realizované:

- nové podlahy v celom byte (dlažba, obklady, laminátová podlaha, betónová stierka)
- nové maľby vo všetkých miestnostiach
- renovované okná doplnené o nové kľučky a žalúzie

- nové bezpečnostné vstupné dvere
 - kompletne nová kúpeľňa so sprchovým kútom a novou sanitou
 - samostatné nové WC
 - nová kuchynská linka na mieru vrátane spotrebičov (plynová varná doska, rúra, digestor)
 - nová elektrická rozvodná skriňa vrátane prepäťovej ochrany
- K nehnuteľnosti je k dispozícii aj revízna správa elektroinštalácie.

Doplňujúce informácie:

Obhliadky sú možné aj počas prebiehajúcej rekonštrukcie.

Cena:

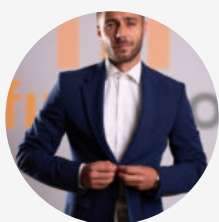
118 000 € vrátane kompletného právneho servisu a možnosti zabezpečenia financovania na mieru.

Kontakt:

Mgr. Tomáš Vanek

0948 139 481

tomas.vanek@findigo.sk



Mgr. Tomáš Vanek

Telefón: 0948139481

E-mail: tomas.vanek@findigo.sk