PREDAJ - 2-izbový byt s klimatizáciou a pivnicou, P. J. Šafárika, Šaľa

119,900 €

Uvedené na zozname od 02.10.2026

Adresa: Šafárikova

Fotogaléria

MEN

Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa	Šafárikova
Kategória	Predaj
Typ nehnuteľnosti	2-izbový byt
Mesto/obec	Šaľa
Cena	119,900 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	čiastočne prerobený
Zariadenie	Nezariadený
Materiál stavby	Panel
Typ strechy	Neuvedené
Poschodie	Prízemie
Orientácia	Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie	Spoločné
Kúpeľňa	Vaňa

Internet	Lokálny poskytovateľ
Klimatizácia	áno

Parkovanie

Garáž	Nie
Parkovanie	Verejné

Energetický certifikát

Energetický certifikát	áno

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo Vám ponúka na predaj 2-izbový byt na ulici P. J. Šafárika 13 v Šali.

Byt má výmeru 48 m² a prislúcha k nemu pivnica s výmerou približne 2 m². Nachádza sa v zateplenom panelovom bytovom dome s výťahom, bezbariérovým vstupom a strechou po rekonštrukcii.

Dispozícia

Byt pozostáva zo:

vstupnej chodby,

samostatnej kuchyne,

obývacej izby,

spálne,

kúpeľne s vaňou a WC.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný. Nachádzajú sa v ňom plastové okná a klimatizácia, ktorá zvyšuje komfort počas letných mesiacov. Vykurovanie je spoločné.

Predáva sa vyprataný, čo novému majiteľovi umožňuje zariadiť si interiér podľa vlastného vkusu a potrieb. Fotografie zachytávajú aktuálny zariadený stav.

Základné informácie

2-izbový byt

výmera: 48 m²

pivnica: približne 2 m²

osobné vlastníctvo

čiastočná rekonštrukcia

plastové okná a klimatizácia

zateplený panelový bytový dom

strecha po rekonštrukcii

výťah a bezbariérový vstup

spoločné vykurovanie

bez balkóna a lodžie

predaj vo vypratanom stave

Cena

119 900 €

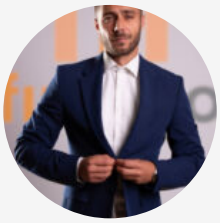
V cene sú zahrnuté kompletné právne služby spojené s prevodom nehnuteľnosti a realitný servis počas celého procesu predaja. V prípade záujmu Vám vieme poskytnúť aj pomoc pri zabezpečení financovania.

NÁZOR MAKLÉRA

Výhodou bytu je praktická dispozícia so samostatnou kuchyňou, pivnica a klimatizácia. Zateplený bytový dom a rekonštruovaná strecha sú ďalšími benefitmi

ponuky. Byt môže osloviť jednotlivca alebo pár, ktorý hľadá dvojizbové bývanie a chce si interiér zariadiť podľa vlastných predstáv.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať:
Mgr. Tomáš Vanek
0948 139 481
tomas.vanek@findigo.sk



Mgr. Tomáš Vanek

Telefón: 0948139481

E-mail: tomas.vanek@findigo.sk