



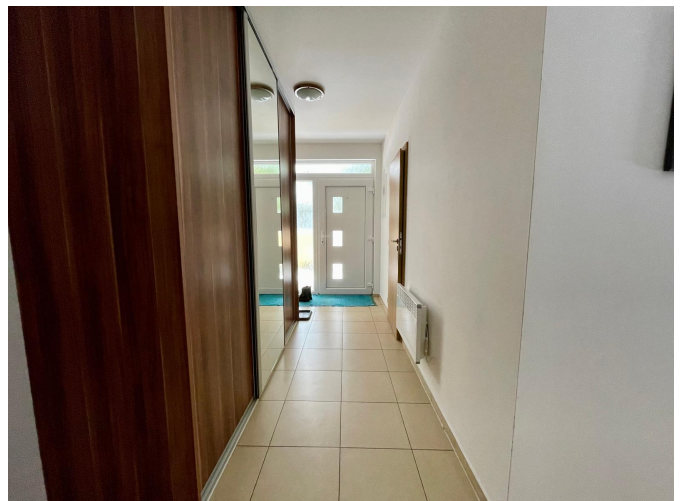
PREDAJ - 3 izbový rodinný dom Trnovec nad Váhom

264,900 €

Uvedené na zozname od 10.04.2026

Adresa: Lesnícka

Fotogaléria









Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa Lesnícka

Kategória Predaj

Typ nehnuteľnosti Rodinný dom

Mesto/obec Trnovec nad Váhom

Cena 264,900 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti úplne prerobný

Zariadenie Zariadený

Materiál stavby Drevostavba

Typ strechy Pôvodná

Poschodie Prízemie

Orientácia Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie Vlastné - elektrické

Kúpeľňa Vaňa

Internet

Optika

Klimatizácia

áno

Parkovanie

Garáž

áno

Parkovanie

Vonkajšie

Energetický certifikát

Energetický certifikát

C

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo Vám predstavuje dom, kde po práci vypnete hlavu, vyzujete topánky a otvoríte dvere na terasu. Kachle praskajú, vonia gril, v jacuzzi stúpa para a všade okolo je zeleň a pokoj.

Presne takýto dom vám teraz ponúkame v obci Trnovec nad Váhom, len 5 km od Šale.

Ide o krásnu, udržiavanú 3-izbovú drevostavbu, ktorá sa predáva kompletne zariadená – stačí si priniesť osobné veci a bývate.

Čím vás tento dom dostane?

- 110 m² prakticky riešeného priestoru
- zastrešená terasa (19 m²) s jacuzzi a vonkajším grilom
- pozemok 781 m² plný zelene a súkromia
- nízke mesačné náklady cca 140 € / 3 osoby
- dom je zateplený, klimatizovaný, s pochôdznou povalou (veľa úložného priestoru)

Dispozícia, ktorá dáva zmysel:

- vstupná chodba s veľkou roldor skriňou
- technická miestnosť (elektrický kotol, práčka)
- kompletne zariadená detská izba
- priestranná kúpeľňa s rohovou vaňou a WC
- spálňa s manželskou posteľou a skriňou
- veľká kuchyňa prepojená s jedálňou a obývačkou s kachľami
- špajza

Exteriér, ktorý si zamilujete

Na dvore je altánok s parkovaním pre 2 autá, ďalšie parkovanie je možné aj pred domom.

Nechýba záhradný domček, menšia záhradka na pestovanie a krásna predzáhradka, ktorá dotvára pocit domova.

Rovinatý pozemok, zámková dlažba, trávnik, asfaltová prístupová cesta.

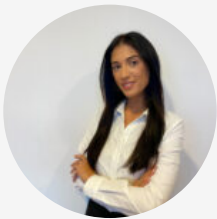
Technické info (stručne a jasne):

- rok výstavby: 2013
- strecha: betónová škridla Mediterran
- IS: elektrina, kanalizácia, verejný vodovod + studňa
- kúrenie: elektrické konvektory alebo kachle na drevo
- energetický certifikát: C

Lokalita

Trnovec nad Váhom je ideálne miesto pre pokojné rodinné bývanie.

V pešej dostupnosti máte školu, škôlku, potraviny, autobus, vlak – všetko, čo potrebujete pre každodenný život.



Viktória Molnárova

Telefón: 0948237530

E-mail: viktoria.molnarova@findigo.sk