



---

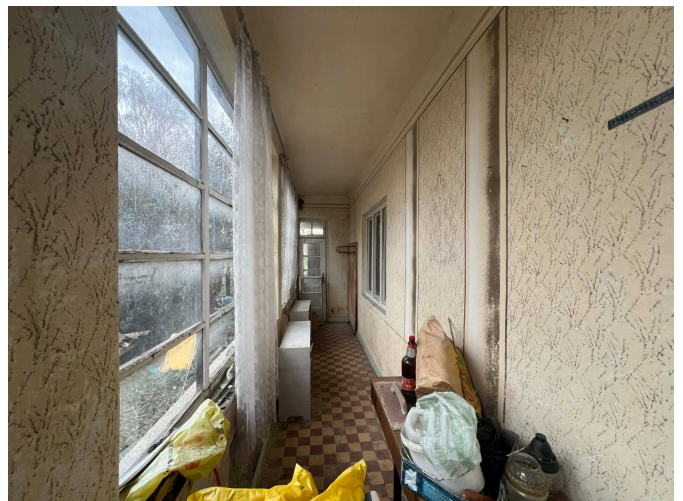
## **PREDAJ - Rodinný dom na rekonštrukciu s veľkým pozemkom - Kuraľany**

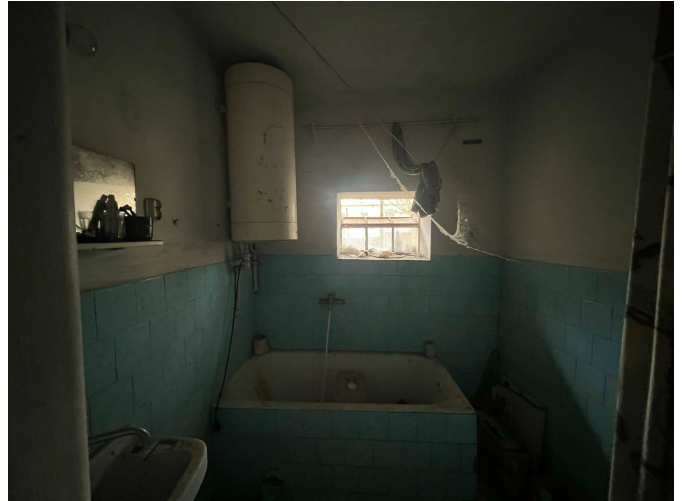
**41,300 €**

Uvedené na zozname od 13.03.2026

# Fotogaléria

---







## Detaily nehnuteľnosti

### Základné informácie

Kategória	Predaj
Typ nehnuteľnosti	Rodinný dom
Mesto/obec	Kural'any
Cena	41,300 €

### Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	Pôvodný
Zariadenie	Neuvedené
Materiál stavby	Tehla
Typ strechy	Pôvodná
Poschodie	Prízemie
Orientácia	Neuvedené

### Vybavenie

Kúrenie	Vlastné - pevné palivo
Kúpeľňa	áno
Internet	Nie

**Klimatizácia** Nie

---

**Parkovanie**

**Garáž** Nie

---

**Parkovanie** Vlastné vyhradené

---

**Energetický certifikát**

**Energetický certifikát** Nie

---

# Popis nehnuteľnosti

---

Spoločnosť Findigo Vám ponúka na predaj rodinný dom s úžitkovou plochou 130 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa na priestrannom pozemku o celkovej výmere 1 000 m<sup>2</sup>.

Nehnutel'nosť je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi umožňuje kompletnú rekonštrukciu a úpravu podľa vlastných predstáv.

## Základné informácie

- úžitková plocha domu: 130 m<sup>2</sup>
- pozemok: 1 000 m<sup>2</sup>
- konštrukcia: pôvodný stav
- vykurovanie: krbové kachle na drevo
- elektrina zavedená
- voda zavedená

## Dispozícia domu

- vstupná chodba
- kuchyňa
- špajza
- kúpeľňa s vaňou, umývadlom a WC
- 3 izby ( s toho 2 priechodné )

## Ďalšie stavby a pozemok

- hospodárska miestnosť
- samostatná garáž na konci pozemku so vstupom z druhej prístupovej cesty
- záhrada s vysadenými ovocnými stromami

## Výhody nehnuteľnosti

- veľký pozemok s potenciálom ďalšieho využitia
- možnosť rekonštrukcie podľa vlastného štýlu
- pokojné vidiecke prostredie vhodné na trvalé bývanie aj rekreáciu
- potraviny a obecný úrad v tesnej blízkosti domu

Miroslava Líšková - realitná maklérka, Findigo

0915 202 164

mirka.liskova@findigo.sk



## **Mirka Líšková**

Telefón: 0915202164

E-mail: mirka.liskova@findigo.sk