



---

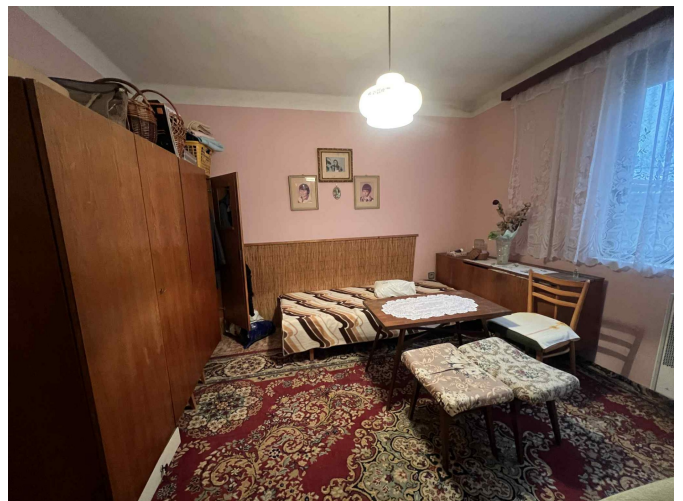
## **PREDAJ - Rodinný dom s väčším pozemkom v obci Kamenný Most**

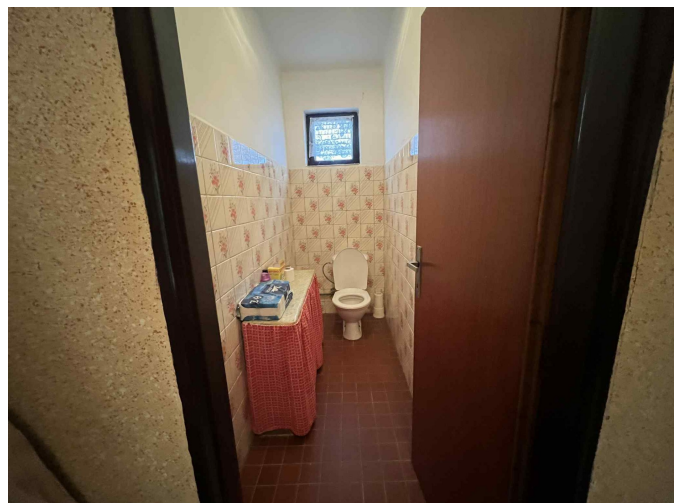
**79,000 €**

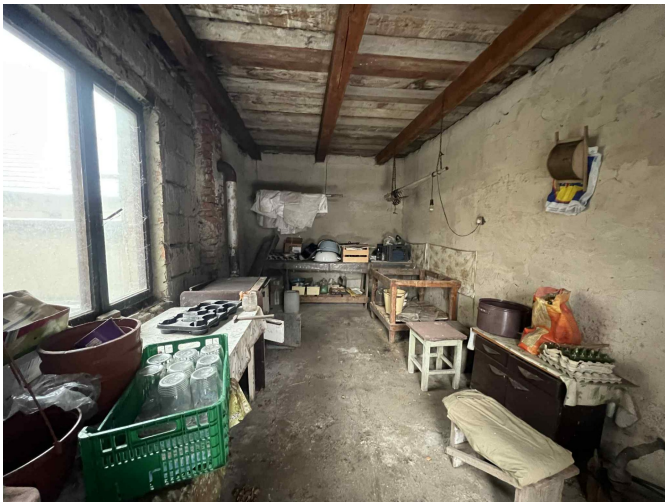
Uvedené na zozname od 24.06.2026

# Fotogaléria

---







## Detaily nehnuteľnosti

### Základné informácie

Kategória	Predaj
Typ nehnuteľnosti	Rodinný dom
Mesto/obec	Kamenný Most
Cena	79,000 €

### Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	Pôvodný
Zariadenie	čiastočne
Materiál stavby	Zmiešané
Typ strechy	Pôvodná
Poschodie	Prízemie
Orientácia	Neuvedené

### Vybavenie

Kúrenie	Vlastné - plyn
Kúpeľňa	Neuvedené
Internet	Lokálny poskytovateľ

**Klimatizácia** Nie

---

**Parkovanie**

**Garáž** Nie

---

**Parkovanie** Vonkajšie

---

**Energetický certifikát**

**Energetický certifikát** áno

---

## Popis nehnuteľnosti

---

Spoločnosť Findigo Vám ponúka na predaj rodinný dom nachádzajúci sa v pokojnej obci Kamenný Most, situovaný na rovinnom pozemku o výmere 1 657 m<sup>2</sup>.

Nehnutelnosť pozostáva z dvoch navzájom prepojených domov, pričom každý dom má samostatný vchod, čo ponúka široké možnosti využitia – dvojgeneračné bývanie, prenájom, rekonštrukcia, dielňa alebo skladové priestory.

Základné informácie:

- Cena: 79 000 €
- Výmera pozemku: 1 657 m<sup>2</sup>
- Úžitková plocha hlavného domu: cca 90 m<sup>2</sup>

Dispozícia hlavného domu: 2-izbový rodinný dom

o kuchyňa

o 2 izby

o kúpeľňa

o WC

o predsieň

o chodba

o špajza

o zastrešený vstup do domu

Predný dom: v pôvodnom stave, vhodný na rekonštrukciu

o nachádzajú sa tu 3 priestranné izby

o možnosť využitia ako dielňa, sklad alebo rozšírenie obytného priestoru

Zadný dom: pôvodný, no vo veľmi dobrom technickom stave

o suchý dom

o strecha menená pred cca 10 rokmi

o stavba z kvádra

Technický stav a vybavenie:

- Kúrenie: plynové gamatky
- Voda: obecná voda
- Odpad: žumpa (12 m<sup>3</sup>)
- Elektrina: áno
- Studňa na pozemku
- 2 komíny (skryté pod strechou)
- Pôvodné drevené okná
- Malá pivnica mimo domu (vhodná na uskladnenie zeleniny)
- Za domom sa nachádza ďalšia hospodárska budova

Pozemok:

- rovinatý
- priestranný
- vhodný na záhradu, oddych alebo ďalšie využitie

Lokalita a občianska vybavenosť:

Obec Kamenný Most ponúka základnú občiansku vybavenosť typickú pre menšiu obec – obecný úrad, miestne obchody a komunitné služby. Výhodou je výborná dostupnosť do mesta Štúrovo, ktoré sa nachádza cca 8 km od obce, kde je kompletná občianska vybavenosť vrátane škôl, zdravotných služieb, obchodov, reštaurácií a obľúbených termálnych kúpeľov Vadaš.

Kontakt:

Miroslava Líšková – realitný maklér

0915 202 164

mirka.liskova@findigo.sk



## **Mirka Líšková**

Telefón: 0915202164

E-mail: mirka.liskova@findigo.sk