



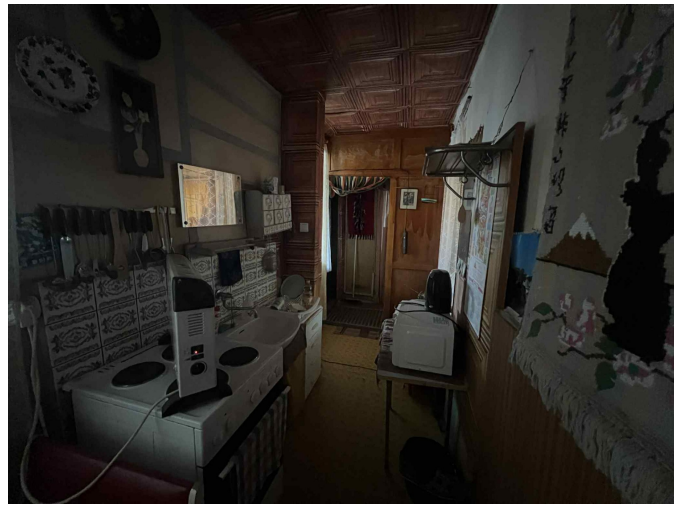
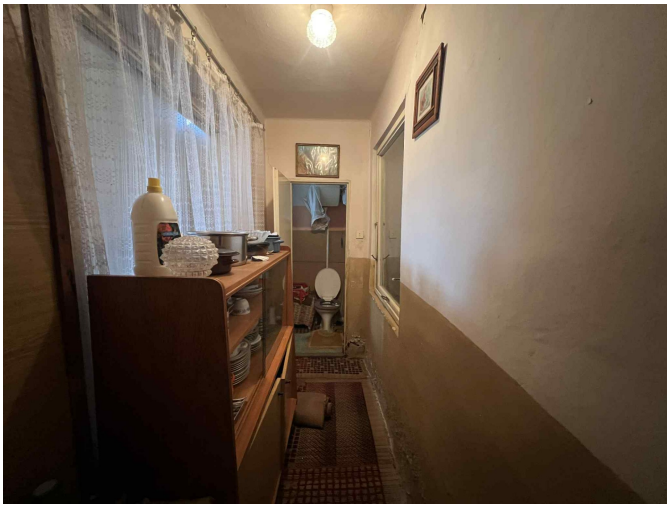
**PREDAJ - Rodinný dom v obci Kamenica nad Hronom - len
5 km od Štúrova**

85,000 €

Uvedené na zozname od 13.03.2026

Fotogaléria







Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

| | |
|-------------------|---------------------|
| Kategória | Predaj |
| Typ nehnuteľnosti | Rodinný dom |
| Mesto/obec | Kamenica nad Hronom |
| Cena | 85,000 € |

Technické špecifikácie

| | |
|--------------------|-----------|
| Stav nehnuteľnosti | Pôvodný |
| Zariadenie | Neuvedené |
| Materiál stavby | Tehla |
| Typ strechy | Pôvodná |
| Poschodie | Prízemie |
| Orientácia | Neuvedené |

Vybavenie

| | |
|----------|----------------|
| Kúrenie | Vlastné - plyn |
| Kúpeľňa | áno |
| Internet | Wifi |

Klimatizácia Nie

Parkovanie

Garáž áno

Parkovanie Vnútorne

Energetický certifikát

Energetický certifikát áno

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo ponúka na predaj rodinný dom v obci Kamenica nad Hronom, vzdialenej iba 5 km od mesta Štúrovo. Nehnutel'nosť sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 17 árov s asfaltovou prístupovou cestou a predstavuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Rodinný dom bol postavený v roku 1970, je v pôvodnom stave, postavený z tehly a má úžitkovú plochu cca 70 m². Strecha je pôvodná.

Dispozícia domu:

- 4 izby
- kuchyňa
- kúpeľňa
- samostatné WC
- predsieň
- chodba
- kotolňa

Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom, zároveň je k dispozícii aj kotol na tuhé palivo.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete – verejný vodovod, plyn a elektrinu.

Odpad je riešený žumpou, s možnosťou pripojenia na verejnú kanalizáciu.

Súčasťou nehnuteľnosti je garáž. Parkovanie je možné v garáži, vo dvore aj pred domom. Veľký pozemok ponúka dostatok priestoru na záhradu, relax alebo ďalšie využitie.

Výhody nehnuteľnosti:

- rovinatý pozemok o výmere 17 árov

- pokojná lokalita
- len 5 km od mesta Štúrovo
- pôvodný stav - ideálne na rekonštrukciu
- všetky inžinierske siete
- možnosť napojenia na verejnú kanalizáciu

Cena: 85 000 €

Kontakt:

Miroslava Líšková - realitný maklér

0915 202 164

mirka.liskova@findigo.sk



Mirka Líšková

Telefón: 0915202164

E-mail: mirka.liskova@findigo.sk