



PRENÁJOM - 1-izbový byt s balkónom - možnosť domáceho miláčika - Nitra

550 €

Uvedené na zozname od 22.10.2026

Adresa: Kmeťova

Fotogaléria







Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa	Kmeťova
Kategória	Prenájom
Typ nehnuteľnosti	1-izbový byt
Mesto/obec	Nitra
Cena	550 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	Pôvodný
Zariadenie	Nezariadený
Materiál stavby	Panel
Typ strechy	Neuvedené
Poschodie	Vyššie poschodie
Orientácia	Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie	Spoločné
Kúpeľňa	áno

Internet	Lokálny poskytovateľ
Klimatizácia	Nie
Parkovanie	
Garáž	Nie
Parkovanie	Verejné
Energetický certifikát	
Energetický certifikát	áno

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo Vám ponúka na prenájom 1-izbový byt s balkónom na Kmeťovej ulici v Nitre, kde sú domáci miláčikovia vítaní!

Byt s výmerou 38 m² sa nachádza na 3. poschodí bytového domu a je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú príjemné bývanie s dobrou dostupnosťou služieb.

Dispozícia a vybavenie bytu

Byt pozostáva z:

- Vstupnej chodby so skriňou
- Priestrannej kuchyne s barovým pultom a stoličkami, samostatnou chladničkou, vstavanou rúrou a digestorom
- Samostatnej obytnej izby, ktorá slúži ako spálňa aj obývacia izba
- Kúpeľne s vaňou, WC a práčkou

Veľkým benefitom bytu je balkón s výstupom priamo z kuchyne, ideálny na rannú kávu či chvíle oddychu.

K bytu prislúcha aj pivničná kobka, ktorá poskytuje praktický úložný priestor.

Byt sa prenajíma nezariadený, takže si ho môžete zariadiť podľa vlastných predstáv.

Parkovanie je možné na verejných parkovacích miestach pred bytovým domom.

Výborná lokalita

Kmeťova ulica ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V blízkosti nájdete obchody, zastávky MHD, školy, zdravotné stredisko a ďalšie služby. Centrum Nitry je ľahko dostupné, čo zabezpečuje pohodlné bývanie.

Cena prenájmu vrátane energií

- 550 € / mesiac – pre 1 osobu
- 600 € / mesiac – pre 2 osoby

Podmienky prenájmu

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

- 1x mesačné nájomné
- 1x depozit
- 1x sprostredkovateľský poplatok

NÁZOR MAKLÉRA:

Na tomto byte oceňujem najmä jeho praktickú dispozíciu, priestrannú kuchyňu s balkónom a možnosť zariadiť si bývanie podľa vlastných predstáv. Veľkým benefitom je aj lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra Nitry.

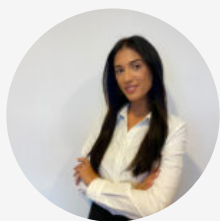
Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Rada Vám poskytnem bližšie informácie.

Viktória Molnárová | Findigo

0948 237 530

viktoria.molnarova@findigo.sk

Teším sa na Vaše telefonáty a správy!



Viktória Molnárova

Telefón: 0948237530

E-mail: viktoria.molnarova@findigo.sk