



PRENÁJOM - 2-izbový moderný byt v novostavbe, Zelené Dvory- Klokočina

765 €

Uvedené na zozname od 30.04.2026

Adresa: Hornostavská

Fotogaléria







Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa Hornostavská

Kategória Prenájom

Typ nehnuteľnosti 2-izbový byt

Mesto/obec Nitra

Cena 765 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti úplne prerobný

Zariadenie Zariadený

Materiál stavby Iné

Typ strechy Neuvedené

Poschodie Vyššie poschodie

Orientácia Východná

Vybavenie

Kúrenie Spoločné - vlastná kotolňa

Kúpeľňa Vaňa

Internet	Neuvedené
-----------------	-----------

Klimatizácia	Nie
---------------------	-----

Parkovanie

Garáž	Nie
--------------	-----

Parkovanie	Vonkajšie
-------------------	-----------

Energetický certifikát

Energetický certifikát	áno
-------------------------------	-----

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť Findigo Vám ponúka na prenájom štýlový a svetlý 2-izbový byt v novostavbe v obľúbenej lokalite Zelené Dvory – Klokočina na ulici Hornostavská 22/A. Byt sa nachádza na 2. poschodí z 5 v modernom bytovom dome a ponúka komfortné bývanie s podlahovou plochou 48 m².

Dispozícia bytu

- Vstupná chodba
- Samostatné WC
- Kúpeľňa s vaňou a práčkou
- Obývacia izba spojená s kuchyňou + priestranný balkón
- Spálňa

K bytu prislúcha pivnica a 1 parkovacie miesto, ktoré je v cene nájmu.

V roku 2026 bude do bytu nainštalovaná klimatizácia pre väčší komfort počas letných mesiacov.

Cena prenájmu

- Nájomné: 600€ / mesiac
- Energie: 150 € / mesiac
- Internet: 15 € / mesiac

Celková cena: 765€ / mesiac

Podmienky prenájmu

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:

1x mesačné nájomné + 1x depozit + 1x sprostredkovateľský poplatok.

Tento byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú moderné, tiché a

pohodlné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra Nitry. Domáce zvierá (pes) po dohode.

Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Kontakt:

Viktória Molnárová

Tel.: 0948 237 530

E-mail: viktoria.molnarova@findigo.sk



Viktória Molnárová

Telefón: 0948237530

E-mail: viktoria.molnarova@findigo.sk