



---

## **PRENÁJOM - 2-izbový moderný bytu v novostavbe Zelené Dvory - Nitra**

**650 €**

Uvedené na zozname od 11.06.2026

**Adresa:** Hornostavská

# Fotogaléria

---





## Detaily nehnuteľnosti

### Základné informácie

Adresa Hornostavská

Kategória Prenájom

Typ nehnuteľnosti 2-izbový byt

Mesto/obec Nitra

Cena 650 €

### Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti úplne prerobený

Zariadenie Zariadený

Materiál stavby Panel

Typ strechy Neuvedené

Poschodie Vyššie poschodie

Orientácia Neuvedené

### Vybavenie

Kúrenie Spoločné

Kúpeľňa Vaňa

<b>Internet</b>	Lokálny poskytovateľ
-----------------	----------------------

---

<b>Klimatizácia</b>	áno
---------------------	-----

---

## **Parkovanie**

<b>Garáž</b>	Nie
--------------	-----

---

<b>Parkovanie</b>	Vlastné vyhradené
-------------------	-------------------

---

## **Energetický certifikát**

<b>Energetický certifikát</b>	áno
-------------------------------	-----

---

## Popis nehnuteľnosti

---

Spoločnosť Findigo vám ponúka na prenájom moderný 2-izbový byt v obľúbenej novostavbe Zelené Dvory na Hornostavskej ulici v Nitre.

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 5 v bytovom dome s výťahom a disponuje podlahovou plochou 40 m<sup>2</sup>. K bytu patrí aj priestranný balkón s príjemným výhľadom na mesto.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba s roldor skriňou,
- kúpeľňa s vaňou a práčkou,
- samostatná toaleta,
- spálňa s posteľou a roldor skriňou,
- priestranná obývacía izba prepojená s plne zariadenou kuchyňou,
- veľký balkón s výhľadom na mesto.

Výhody:

- novostavba v žiadanej lokalite,
- vyhradené vonkajšie parkovacie miesto,
- detské ihrisko priamo pred bytovým domom,
- domáce zvieratá po dohode s majiteľom,
- byt je voľný od 1. 7. 2026.

Cena prenájmu:

650 € / mesiac

Cena zahŕňa energie aj vyhradené parkovacie miesto.

Platobné podmienky:

- vratný depozit: 1 000 €,
- pri podpise zmluvy sa hradí:
  - o 1× nájomné,
  - o 1× depozit,
  - o 1× sprostredkovateľský poplatok.

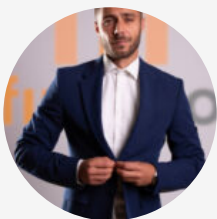
Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Pre viac informácií ma kontaktuje na čísle:

Viktória Molnárová

0948237530

viktoriamolnarova@findigo.sk



**Mgr. Tomáš Vanek**

Telefón: 0948139481

E-mail: tomas.vanek@findigo.sk