



---

## **PRENÁJOM - 3-izbový priestranný byt - Partizánska ulica, Nitra**

**790 €**

Uvedené na zozname od 05.03.2026

**Adresa:** Partizánska

# Fotogaléria

---





## Detaily nehnuteľnosti

### Základné informácie

Adresa Partizánska

Kategória Prenájom

Typ nehnuteľnosti 3-izbový byt

Mesto/obec Nitra

Cena 790 €

### Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti čiastočne prerobný

Zariadenie Zariadený

Materiál stavby Tehla

Typ strechy Neuvedené

Poschodie Vyššie poschodie

Orientácia Neuvedené

### Vybavenie

Kúrenie Neuvedené

Kúpeľňa Vaňa

<b>Internet</b>	Lokálny poskytovateľ
-----------------	----------------------

---

<b>Klimatizácia</b>	Nie
---------------------	-----

---

## **Parkovanie**

<b>Garáž</b>	Nie
--------------	-----

---

<b>Parkovanie</b>	Vonkajšie
-------------------	-----------

---

## **Energetický certifikát**

<b>Energetický certifikát</b>	áno
-------------------------------	-----

---

# Popis nehnuteľnosti

---

Spoločnosť Findigo vám ponúka na prenájom veľký a svetlý 3-izbový byt nachádzajúci sa na Partizánskej ulici v Nitre. Byt je situovaný na 1. poschodí z 5 v bytovom dome s výťahom.

Základné informácie:

- Výmera: 75 m<sup>2</sup>
- Poschodie: 1/8
- K bytu prislúcha pivnica
- Verejné parkovanie
- Krytý balkón

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kúpeľňa s vaňou a práčkou
- samostatná toaleta
- 2x samostatná spálňa (každá s dvoma posteľami a veľkou skriňou)
- priestranná obývací izba s rozkladacím gaučom a TV
- veľká kuchyňa s jedálenským stolom pre 4 osoby a výstupom na krytý balkón

Pre koho je byt vhodný?

Byt je ideálny pre:

rodiny s deťmi

študentov

pracujúcich

Zvieratá nie sú povolené.

Cena a podmienky:

790 € / mesiac (vrátane energií, TV a internetu)

Možná dohoda na cene.

Pri podpise zmluvy sa hradí:

- 1× mesačný nájom
- 1× depozit
- 1× sprostredkovateľský poplatok