PRENÁJOM - 3-izbový veľkometrážny byt v širšom centre mesta Šaľa

750 €

Uvedené na zozname od 23.11.2026

Adresa: Boženy Němcovej

Fotogaléria





























Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa	Boženy Němcovej
Kategória	Prenájom
Typ nehnuteľnosti	3-izbový byt
Mesto/obec	Šaľa
Cena	750 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti	čiastočne prerobený
Zariadenie	čiastočne
Materiál stavby	Tehla
Typ strechy	Neuvedené
Poschodie	Vyššie poschodie
Orientácia	Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie	Spoločné
Kúpeľňa	áno

Internet	Lokálny poskytovateľ
Klimatizácia	áno

Parkovanie

Garáž	Nie
Parkovanie	Verejné

Energetický certifikát

Energetický certifikát	áno

Popis nehnuteľnosti

Spoločnosť FINDIGO Vám ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt s výmerou 74 m², nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite širšieho centra mesta Šaľa, na ulici Boženy Nemcovej 2.

Byt sa nachádza na 1. poschodí trojposchodového bytového domu a vďaka svojej praktickej dispozícii ponúka dostatok priestoru a komfortu pre jednotlivcov, páry alebo skupinu dospelých osôb.

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený, čo umožňuje novým nájomníkom prispôsobiť si bývanie podľa vlastných potrieb a predstáv.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

• Výmera: 74 m²
• Poschodie: 1/3
• Dispozícia: 3-izbový byt
• Balkón s prístupom z obývacej izby
• Nová klimatizácia
• Pivnica
• Spoločná kočikáreň
• Kamerový systém v bytovom dome
• Čiastočne zariadený

STAV A VYBAVENIE BYTU

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

Veľkou výhodou je priestrannosť jednotlivých miestností, dostatok úložného priestoru a klimatizácia, ktorá spríjemní bývanie najmä počas letných mesiacov.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z:

• vstupnej chodby,
• samostatného WC,
• dvoch samostatných izieb,
• priestrannej obývacej izby s klimatizáciou a vstupom na balkón,
• samostatnej kuchyne,
• kúpeľne so sprchovacím kútom,
• špajze s možnosťou využitia ako praktický úložný priestor alebo šatník.

LOKALITA – BOŽENY NEMCOVEJ, ŠAĽA

Byt sa nachádza v širšom centre mesta Šaľa, ktoré ponúka výbornú dostupnosť kompletnej občianskej vybavenosti.

V blízkom okolí nájdete obchody, školy, materské školy, zdravotnícke zariadenia, lekárne, reštaurácie a rôzne služby. Centrum mesta je dostupné v priebehu niekoľkých minút.

Lokalita je ideálnou kombináciou mestského komfortu a pokojnejšieho bývania.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

• Mesačné nájomné: 600 €
• Energie: 150 €
• Celková mesačná platba: 750 €
• Depozit: 750€
• Sprostredkovateľský poplatok: 750€

Zálohové platby za energie sú kalkulované pre 2 osoby.

Ďalšie podmienky:

• Maximálny počet nájomníkov: 4 dospelé osoby
• Domáci miláčikovia: možní po predchádzajúcej dohode
• Byt sa prenajíma čiastočne zariadený.

Ak hľadáte priestranné bývanie s praktickou dispozíciou, balkónom a klimatizáciou v

dobre dostupnej lokalite Šale, tento byt môže byť ideálnou voľbou.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Simona Kolečániová

0948 151 766



Simona Kolečániová

Telefón: 0948 151 766

E-mail: simona.kolecaniova@findigo.sk