



PRENÁJOM - Komerčný priestor na podnikanie - Štúrovo, Jesenského

4,000 €

Uvedené na zozname od 27.04.2026

Adresa: Jesenského

Fotogaléria





Detaily nehnuteľnosti

Základné informácie

Adresa Jesenského

Kategória Prenájom

Typ nehnuteľnosti Obchodné priestory

Mesto/obec Štúrovo

Cena 4,000 €

Technické špecifikácie

Stav nehnuteľnosti čiastočne prerobený

Zariadenie Zariadený

Materiál stavby Iné

Typ strechy Neuvedené

Poschodie Prízemie

Orientácia Neuvedené

Vybavenie

Kúrenie áno

Kúpeľňa áno

Internet	Lokálny poskytovateľ
-----------------	----------------------

Klimatizácia	áno
---------------------	-----

Parkovanie

Garáž	Nie
--------------	-----

Parkovanie	Vlastné vyhradené
-------------------	-------------------

Energetický certifikát

Energetický certifikát	áno
-------------------------------	-----

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom multifunkčné komerčné priestory vhodné pre kanceláriu, obchod, autodielňu alebo menšiu výrobnú prevádzku. Priestor je ideálny aj pre predaj áut, motocyklov, štvorkoliek alebo malotraktorov.

Lokalita:

- Štúrovo, Jesenského hlavná cesta – viditeľné miesto s dobrou dostupnosťou

Hlavný priestor:

- Rozloha: 144 m²
- Sociálne zariadenie: 2x WC, kuchynka, kúpeľňa
- Kancelária: 30 m², kompletne zariadená
- Všetky inžinierske siete: elektrina, voda, kúrenie

Parkovanie:

- Pred budovou je k dispozícii cca 10 parkovacích miest

Cena prenájmu:

- 4 000 € / mesiac
- Sprostredkovateľský poplatok 1500€ (jednorazový poplatok)

Možnosti rozšírenia podľa potreby:

- Prenájom dielne s vybavením: 70 m² – vhodné pre autodielňu alebo servis vozidiel
- Prenájom skladu / haly s veľkou elektricky ovládanou bránou: 120 m² – vhodné na skladovanie vozidiel alebo väčšie zásoby

Cena pri rozšírení sa stanovuje individuálne podľa toho, ktoré priestory a vybavenie si nájomca zvolí.

Priestor je vhodný pre podnikateľov hľadajúcich vybavené a flexibilné priestory s možnosťou prispôsobenia podľa typu podnikania.



Mirka Líšková

Telefón: 0915202164

E-mail: mirka.liskova@findigo.sk